

Załącznik nr 2 – „Opis przedmiotu zamówienia”



Funded by the
European Union

Warszawa, 20.11.2025 r.

.....

Miejscowość, data

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (AFIR_RIV)

I. Kod określony przez Wspólny Słownik Zamówień (CPV) (wskazania orientacyjne)

- 71220000-6: Usługi projektowania architektonicznego
- 71247000-1: Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71248000-8: Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 45000000-7: Roboty budowlane
- 45100000-8: Przygotowanie terenu pod budowę
- 45232200-4: Roboty pomocnicze w zakresie linii energetycznych
- 45232220-0: Roboty budowlane w zakresie podstacji
- 45311000-0: Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45310000-3: Roboty instalacyjne elektryczne
- 45314300-4: Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45315300-1: Instalacje zasilania elektrycznego
- 45316000-5: Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45317000-2: Inne instalacje elektryczne

II. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia jest tożsamy z przedmiotem umowy, o którym mowa w Załączniku nr 3 do Zapytania Ofertowego - „Wzór Umowy”.

1. Przedmiot zamówienia, w tym miejsce realizacji zamówienia

Nr części	Przedmiot zamówienia	Województwo	Powiat	Gmina	Miejscowość	Ulica/Działka
1	2	4	5	6	7	8
CZĘŚĆ 1	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (trzech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	mazowieckie	Powiat radomski	M. Jedlińsk	Wielogóra	ul. Warszawska 2A
CZĘŚĆ 2	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 4 (czterech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	świętokrzyskie	Powiat jędrzejowski	M. Jędrzejów	Potok Mały	Potok Mały, dz. nr 668/1, 669/1
CZĘŚĆ 3	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (trzech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	mazowieckie	Powiat ostrowski	M. Ostrów Mazowiecka	Podborze	Podborze, dz. nr 408/5
CZĘŚĆ 4	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 2 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	wielkopolskie	Powiat kępiński	M. Baranów	Mroczeń	Mroczeń, dz. nr 329/5
CZĘŚĆ 5	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 2 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	podkarpackie	Powiat krośnieński	M. Krościenko Wyżne	Krościenko Wyżne	Krościenko Wyżne, dz. nr 4699/1

CZĘŚĆ 6	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 2 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	wielkopolskie	Powiat kępiński	M. Kępno	Rzetnia	Rzetnia, dz. nr 229/3
CZĘŚĆ 7	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 2 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Pomorskie	Powiat M. Gdynia	M. Gdynia	Gdynia	ul. Nowowiczlińska 2
CZĘŚĆ 8	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (trzech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Pomorskie	Powiat M. Gdańsk	M. Gdańsk	Gdańsk	ul. Lubowidzka 41
CZĘŚĆ 9	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (trzech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Małopolskie	Powiat tarnowski	M. Tarnów	Tarnów	ul. Nowodąbrowska 288
CZĘŚĆ 10	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (trzech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Zachodniopomorskie	Powiat szczecinecki	M. Szczecin	Szczecin	ul. Rymarska 127
CZĘŚĆ 11	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 2 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW	Małopolskie	Powiat nowotarski	M. Rabka-Zdrój	Rabka-Zdrój	Chabówka 82A

	zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.					
CZĘŚĆ 12	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 2 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Małopolskie	Powiat suski	M. Jordanów	Naprawa	Naprawa dz. nr 6869
CZĘŚĆ 13	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 4 (czterech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Śląskie	Powiat mysłowicki	M. Mysłowice	Mysłowice	ul. Huta Rozalii 1A
CZĘŚĆ 14	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 2 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Dolnośląskie	Powiat oławski	M. Domaniów	Brzezimierz	Brzezimierz 15
CZĘŚĆ 15	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (sześciu) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Zachodniopomorskie	Goleniowski	Przybiernów	Kartlewo 50	dz. nr 305/11
CZĘŚĆ 16	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 4 (czterech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Śląskie	Wodzisławski	Gorzyce	Gorzyczki	ul. Raciborska 100
CZĘŚĆ 17	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (trzech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów	Lubuskie	Zielonogórski	Zielona Góra	Zielona Góra	Gorzowska 2

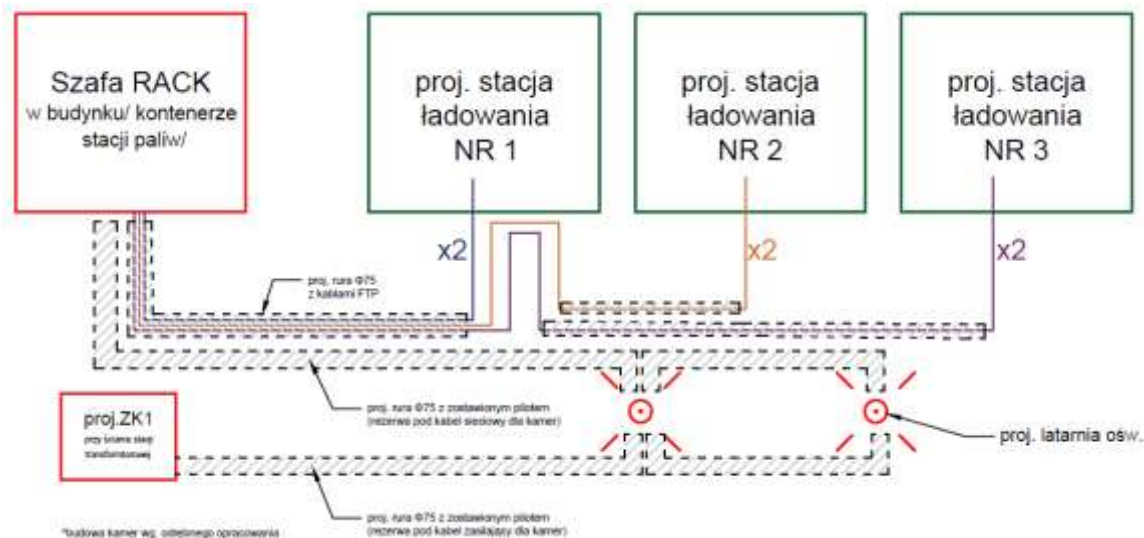
	elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.					
CZĘŚĆ 18	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Świętokrzyskie	Kielecki	Kielce	Kielce	Transportowców 15
CZĘŚĆ 19	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 3 (trzech) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Podlaskie	Białostocki	Białystok	Białystok	Jana Pawła II 2
CZĘŚĆ 20	Sporządzenie kompletnej dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, wykonawczej, powykonawczej, montażu, instalacji i uruchomienia 2 (dwóch) ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych umożliwiających świadczenie usług ładowania pojazdów elektrycznych prądem stałym o mocy nie mniejszej niż 400 kW zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Umowie oraz w Zapytaniu Ofertowym.	Łódzkie	Powiat rawski	M. Rawa Mazowiecka	Podlas	Podlas 19a

Wszelkie informacje techniczne, w tym na temat lokalizacji punktów przyłączenia można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych zgodnie z obowiązującymi instrukcjami w tym zakresie m.in.: pod adresem <https://www.geoportal.gov.pl/>

CZĘŚĆ 1-20

2. **Zakres prac wrysowany dla każdej części oddzielnie zawiera załącznik „Plan zagospodarowania”**
3. **Specyfikacja techniczna projektowanych urządzeń i technologii prac ma charakter wspólny dla wszystkich części zamówienia:**
 - a. Stacje ładowania zostaną dostarczone przez Zamawiającego; orientacyjny wymiar stacji ładowania to 1m x 1,1m. Dostawa i montaż fundamentów po stronie Wykonawcy. Dokładny typ stacji ładowania zostanie podany Wykonawcy po wyłonieniu dostawcy stacji w odrębnym postępowaniu. Należy przyjąć, że stacje ładowania będą wyposażone w zabezpieczenie RCD typu „B”.
 - b. Zasilanie stacji ładowania
We wszystkich lokalizacjach Zamawiający buduje stacje transformatorowe będące punktami zasilania stacji ładowania. Pola odpływowe w stacji transformatorowej do zasilania stacji ładowania są zespolone z dwóch rozłączników RBL.
W każdej lokalizacji należy wybudować złącze pośrednie ZKŁ.
Zasilanie ZKŁ wykonać należy kablami aluminiowymi dobranymi do obciążenia wg. obliczeń, nie mniej niż 3x1x240mm² na fazę.
Odejsia od ZKŁ do stacji ładowania wykonać kablami miedzianymi, dobranymi do obciążenia wg. obliczeń, nie mniej niż 2x1x240mm² na fazę, PE min. 1x240mm².
Lokalizację ZKŁ wskazano na załączniku graficznym. ZKŁ należy wykonać jako złącze sekcyjne, gdzie do każdej stacji ładowania należy wykonać osobną sekcję-drzwiczki, każda sekcja ZKŁ zasilona z osobnego pola odejściowego w stacji trafo. Zasilanie sekcji wprowadzone na rozłączniki lub szynoprzewód, odejsie z sekcji za pomocą rozłączników.
Należy przyjąć moc stacji ładowania min. **400kW**, typu „stand alone”. Trasy oraz układ miejsc EV wrysowane na koncepcjach są proponowanymi. Ostateczną wersję wykonuje Projektant po stronie Wykonawcy, dostosowując ją w detalach oraz możliwie jak najlepiej wykorzystując teren, w szczególności zjazdu, najazdy czy miejsce do manewrowania pojazdem elektrycznym.
 - c. Do wyceny należy przyjąć niezbędną aparaturę, pozwalającą na kompleksowe wykonanie instalacji i montaż stacji ładowania.
 - d. W każdej lokalizacji przy ścianie stacji transformatorowej wykonać złącze kablowe ZK1 na wolnostojącym fundamencie w obudowie termoutwardzalnej, zasilone z osobnego obwodu rozdzielni nN kablem YAKXS 5x50mm².
ZK1 wyposażone w minimum: dwa gniazda 1f, jedno gniazdo siłowe 32A. Zabezpieczenia: wyłącznik różnicowy 40/30mA, 3xwyłącznik nadmiarowo-prądowy 3P C 32A, 4xwyłącznik nadmiarowo prądowy 1P B 16A. Szczegóły dotyczące wartości zabezpieczeń uzgodnione zostaną na etapie projektu.
 - e. W każdej lokalizacji (dla każdej części) założyć budowę min. dwóch latarni oświetleniowych, nawet jeśli nie są wrysowane na koncepcjach. Parametry: wys. min. 4m, słupy aluminiowe anodowane w kolorze INOX, oprawy LED IP66, IK08, o mocy min 36W z certyfikatem ENEC, montowane wierzchołkowo lub wysięgniku 0,5m, załączane poprzez czujnik zmierzchowy, zasilone z osobnego obwodu z złącza ZK1. Należy wykonać symulację oświetlenia np. w programie DIALux.
 - f. Należy wykonać niezbędne oznakowanie pionowe i poziome. Oznakowanie poziome jako biała koperta i logo MoyaEnergia. Logo zostanie udostępnione Wykonawcy wersji cyfrowej
 - g. Przed miejscami postojowymi EV należy przyjąć ułożenie pasa z kostki brukowej o szerokości min 1 metra, o tej samej rzędnej co miejsca postojowe EV lub dostosować do projektowanego zagospodarowania terenu lub wg. załącznika graficznego.
 - h. Infrastruktura na potrzeby IT i kamer:
Wykonawca ułoży rury rezerwowe dla zasilenia kamer wg. rys. nr 1. Kamery będą zamontowane wg. odrębnego postępowania.
Dodatkowo z uwagi na posiadaną w spółce infrastrukturę IT oraz zabezpieczenia, nowo budowane stacje należy przygotować do integracji z wewnętrznym systemem Zamawiającego
W tym celu Wykonawca wykona:

połączenie między stacjami ładowania a szafą rack znajdującą się w budynku stacji paliw / budynku technicznym stacji automatycznych po dwa kable zewnętrzne FTP na jedną stację ładowana czyli np. przy 3 stacjach ładowania należy ułożyć 6 skrętek w rurze osłonowej o przekroju fi75 mm. (dł. kabli max 90m);



rys. nr. 1 – przykład połączenia kabli FTP do st. ładowania i ułożenia rur dla kamer

- i. Stacje ładowania oraz złącza ZKŁ i ZK1 należy uziemić. Wartość uziemienia $R < 10\Omega$
 - j. Dla każdej części Przedmiotu Umowy należy przewidzieć przebudowę miejsc EV polegającą minimum na wymianie kostki. Miejsca postojowe dla ładowania EV należy wykonać z kostki o gr. 8cm o podbudowie przeznaczonych dla ruchu kołowego zgodnie z obowiązującymi normami. Miejsca parkingowe należy przygotować do ruchu samochodów kategorii N1, N2 i N3.
 - k. Należy wykonać projekty z branży elektrycznej/sanitarnej/drogowej uwzględniające przebudowę/dostosowanie terenu do nowego przeznaczenie tj. ładowania pojazdów elektrycznych. Należy zaprojektować odpowiednie spadki, odwodnienie zgodnie z obowiązującymi wytycznymi i normami, pozwalające na bezpieczne ich użytkowanie. Jeśli zajdzie potrzeba – przeliczenie powierzchni biologicznie czynnej dla danej lokalizacji.
 - l. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymagom dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
 - m. Zamawiający zapewni nadzór oraz umożliwi wpięcie w stacji transformatorowej kabli nN, które będą zasilac stacje ładowania.
4. **Przygotowanie dokumentacji technicznej na pozwolenie na budowę, na zgłoszenie wykonania robót budowlanych, nadzór autorski oraz testy i odbiory zwiększające wartość środków trwałych**
- a. Wykonawca, jeśli będzie to konieczne, działając jako pełnomocnik Zamawiającego uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenie na budowę lub dokona w imieniu Zamawiającego zgłoszenia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (w przypadku niedających się rozstrzygnąć wątpliwości należy uzyskać pozwolenie na budowę) oraz uzyska wszelkie inne zezwolenia i zgody oraz decyzje administracyjne wymagane przepisami prawa polskiego obowiązującymi na dzień dokonania odpowiedniej czynności związanej z realizacją przedmiotu zamówienia do realizacji przedsięwzięcia.
Strony ustalają, że dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej Umowy zostanie wydana Zamawiającemu w ilości:
 - i. 1 kpl. projektu budowlanego z oryginałami prawomocnych uzgodnień i decyzji, wydanych na rzecz Zamawiającego, wymaganych prawem budowlanym oraz 1 kpl. oryginalnych załączników graficznych do protokołu z narady koordynacyjnej ZUDP **oraz**

- ii. 3 kpl. projektu wykonawczego sprawdzonego przez Zamawiającego wraz z zakresem rzeczowym podstawowych elementów sieci, szczegółowymi warunkami realizacji robót **oraz**
 - iii. 2 kpl. zgód (w formie odpowiednich dokumentów, umów, kopii aktów notarialnych) właścicieli, użytkowników, zarządcy działek (1 kpl. oryginały i 1 kpl. kopie) wraz z mapą przebiegu trasy oraz wypisami z ewidencji gruntów i zestawieniem dokumentów opisujących stan własności terenu, na którym zlokalizowane będą projektowane urządzenia.

Dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy należy dostarczyć w formie pisemnej (w technice umożliwiającej reprodukcję) oraz na nośniku elektronicznym - Pendrive (format: „pdf” i „dwg”).
 - b. Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą z realizacji przedmiotu zamówienia. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć w formie pisemnej w 2 egzemplarzach (w technice umożliwiającej reprodukcję), oraz na nośniku elektronicznym – Pendrive (format: „pdf” i „dwg”).
 - c. Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu projekt organizacji ruchu (jeśli jest wymagany dla danej lokalizacji).
 - d. Wykonawca działając jako pełnomocnik Zamawiającego dokona w imieniu Zamawiającego zgłoszenia inwentaryzacji powykonawczej do odpowiedniej jednostki organizacyjnej dla danej lokalizacji.
 - e. Wykonawca będzie kompletował w trakcie realizacji robót wszelką dokumentację, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowuje do odbioru końcowego komplet dokumentacji powykonawczej.
 - f. Wszystkie elementy składowe dokumentacji technicznej wymagają akceptacji przedstawiciela Zamawiającego.
5. **Dostawa i montaż urządzeń wraz z systemami zabezpieczeń oraz roboty budowlane, instalacja przyłączeniowa**
- a. Roboty budowlano-montażowe
 - i. Ubezpieczenie budowy oraz prac budowlanych.
 - ii. Zabezpieczenie we własnym zakresie i na własny koszt terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych, obejmujące wygrodzenie terenu budowy, zapewnienie oświetlenia oraz ochronę mienia znajdującego się na obszarze zaplecza i terenu budowy. Za wszelkie materiały, urządzenia oraz porządek na budowie odpowiada Wykonawca.
 - iii. Zapewnienie tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz przywrócenie terenu do stanu pierwotnego po zakończonych pracach.
 - iv. Oznakowanie miejsc robót zgodnie z instrukcją organizacji ruchu przy robotach remontowych wykonaną przez Wykonawcę.
 - v. Zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót pod względem BHP i ppoż.
 - vi. Zabezpieczenie wcześniej wykonanych elementów, budynków oraz terenów sąsiednich przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, które mogłoby wystąpić podczas prowadzenia prac.
 - vii. Dbanie o porządek na terenie nieruchomości, na której odbywa się realizacja przedmiotu zamówienia lub jego części oraz utrzymywanie terenu tej/tych nieruchomości w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, przy uwzględnieniu prowadzenia przez Zamawiającego na tej/tych nieruchomościach działalności gospodarczej, w tym stacji paliw płynnych.
 - viii. Prowadzenie prac budowlanych w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza oraz stanu akustycznego środowiska, a także zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi, w szczególności zabezpieczenia wszystkich drzew, krzewów oraz roślin (ochrona również bryły korzeniowej), które znajdują się w miejscu prowadzenia robót w miejscach, gdzie może nastąpić ich uszkodzenie oraz prowadzić prace w sposób ograniczający do minimum zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i w jej otoczeniu. Odpowiada również za zapobieganie zanieczyszczeniom powietrza, wody i gruntu, ochronę drzew i krzewów oraz ograniczenie emisji hałasu w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.

- ix. Prace przygotowawcze, porządkowe i odtworzeniowe w trakcie i po realizacji robót, w szczególności w przypadku uszkodzenia zasuw, hydrantów, studni lub innych urządzeń znajdujących się w pasie drogowym, wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznej ich naprawy na koszt własny oraz powiadomienia o uszkodzeniu właściciela urządzenia.
 - x. Utrzymywania ładu i porządku na terenie nieruchomości, na której odbywa się realizacja przedmiotu zamówienia lub jego części przez cały okres trwania Umowy, w tym w szczególności poprzez wywóz śmieci, odpadów komunalnych, produkcyjnych i gospodarczych i innych nieczystości na koszt i ryzyko Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie, w tym unieszkodliwienia odpadów lub ich wykorzystania w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska.
 - xi. Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
 - xii. Wykonywanie wszelkich niezbędnych badań mających na celu zapewnienie prawidłowego przebiegu prac zgodnie z wymaganiami norm i określonymi warunkami.
 - xiii. Zapewnienie przeprowadzenia wszystkich prac geodezyjnych związanych z obsługą budowy, obejmujących m.in. wytyczenie, pomiary pomocnicze, ustanowienie osnowy geodezyjnej oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej dla całego zakresu realizowanego zadania.
 - xiv. Zapewnienie nadzoru kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi w wymaganej przepisami prawa specjalności oraz aktywnej przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów budownictwa – stała obecność w trakcie wykonywania prac budowlano-montażowych. Jeśli zajdzie potrzeba powołania więcej niż jednego kierownika robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania pozostałych kierowników budowy.
- b. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia:
- i. Wykonawca po wykonaniu prac wynikających z Umowy, w tym montażu i uruchomieniu stacji ładowania pojazdów elektrycznych oraz innych urządzeń składających się na przedmiot zamówienia wykona wymagane przepisami prawa odbiory, w tym na podstawie pełnomocnictwa od Zamawiającego, zgłosi w imieniu i na rzecz Zamawiającego do Urzędu Dozoru Technicznego wniosek o dopuszczenie stacji ładowania do eksploatacji, będzie koordynował odbiory dokonywane przez Urząd Dozoru Technicznego, w tym będzie uczestniczył w tych odbiorach; po dopuszczeniu przez Urząd Dozoru Technicznego stacji ładowania do eksploatacji i przekazaniu przez Wykonawcę do Zamawiającego kompletnego dokumentacji Strony przystąpią do sporządzenia protokołu odbioru końcowego; odbiór końcowy zostanie zakończony z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego.
- c. Po uzyskaniu dopuszczenia do eksploatacji, o którym mowa w lit. b) powyżej, Wykonawca prześle Zamawiającemu wszelkie instrukcje oraz dokumentacje powykonawczą, które pozwalają na pełne użytkowanie urządzeń, w tym nie mniej niż:
- i. protokół odbiorczy stacji ładowania;
 - ii. odbiorcze protokoły pomiarów elektrycznych wykonanych przez instalatora posiadającego wymagane świadectwo kwalifikacyjne na stanowisku eksploatacyjnym oraz zatwierdzone przez osobę spełniającą wymagania kwalifikacyjne dla stanowiska dozoru, o której mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 54 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne, wraz z kopią świadectwa kwalifikacyjnego tej osoby poświadczoną przez nią za zgodność z oryginałem;
 - iii. rysunek wraz z opisem:
 - a. miejsca usytuowania urządzeń, w szczególności względem obszarów ruchu drogowego, ruchu pieszego, stref zagrożenia wybuchem zgodnej z wewnętrzną organizacją ruchu (jeśli istnieje) zgłoszone do lokalnego Wydziału Architektury oraz naniesione na mapie zasadniczą za potwierdzeniem uprawnionego geodety;
 - b. zastosowanych zabezpieczeń urządzenia przed uszkodzeniami mechanicznymi i sposobu odprowadzania wód opadowych, jeżeli warunki otoczenia urządzenia tego wymagają;
 - iv. schemat zasilania stacji ładowania,
 - v. kopię protokołu odbioru technicznego przedmiotu zamówienia oraz przyłącza elektroenergetycznego;

- vi. inne niezbędne dokumenty w przypadku zmiany obowiązujących przepisów
- d. Przed rozpoczęciem prac budowlanych Wykonawca winien przedstawić listę kadry zarządzającej projektem do akceptacji przez przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający może zażądać wymiany wskazanej osoby pracującej w ramach projektu.
- e. Materiały przewidziane do wykorzystania w ramach realizacji Umowy podlegają akceptacji przedstawiciela Zamawiającego.
- f. Przed rozpoczęciem prac budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji pakietu propozycji pisemnych dokumentów budowy, w tym nie mniej niż: protokół wprowadzenia na budowę, karty zatwierdzenia materiałowego, protokołu odbioru częściowego robót, protokół niezgodności,
- g. Niewykonanie lub nienależyte dopełnienie obowiązków wymienionych w punktach e-g wiąże się z nałożeniem kar umownych przewidzianych w Umowie.

6. **Pozostałe**

- a. Wykonawca pełni rolę koordynatora wszystkich robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, w tym w Ofercie, w ramach której to roli Wykonawca zobowiązany jest do: 1) stałego kontaktu z innymi wykonawcami Zamawiającego i ich podwykonawcami w celu ustalenia i uzgodnienia terminów, miejsca i sposobów realizacji robót budowlanych, dostaw, usług i innych czynności prowadzonych na terenie budowy; 2) pełnienia funkcji koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy (BHP).
- b. Montaż urządzeń wymagających specjalistycznych uprawnień do montażu lub nadzoru powinien być wykonany przez firmy specjalistyczne lub pod ich nadzorem, zgodnie z odpowiednimi przepisami obowiązującymi na dzień realizacji odpowiedniej czynności związanej z realizacją przedmiotu zamówienia.
- c. Wykonawca zobowiązany jest do zaproponowania oraz dostarczenia produktów fabrycznie nowych i nieużywanych oraz wolnych od wad i usterek, pochodzących z aktualnej produkcji, jednocześnie zaakceptowanych pisemnie przez Zamawiającego (KZM) przed ich zabudowaniem. Produkt może nie zostać zaakceptowany przez Zamawiającego m.in. w przypadku braku wymaganych prawem dokumentów jakościowych. Wykonawca będzie zobowiązany do zapewniania komponentów zamiennych w przypadkach, gdy produkt zostanie wycofany z rynku. Ponadto, produkty muszą być wolne od obciążeń prawami osób trzecich, muszą posiadać (jeśli konieczne) według obowiązujących przepisów prawa, niezbędne aktualne na dzień złożenia Oferty i na dzień odbioru końcowego atesty, świadectwa jakości, certyfikaty bezpieczeństwa, deklaracje zgodności producentów, jak również muszą spełniać wszystkie wymogi norm określonych obowiązujących prawem, muszą posiadać karty gwarancyjne i instrukcje obsługi, serwisu i instalacji co najmniej w języku polskim (jeżeli dokumentacja nie istnieje w języku polskim, musi zostać dostarczone tłumaczenie na język polski). Tłumaczenie może być sporządzone samodzielnie przez wykonawcę i nie wymaga konieczności korzystania z tłumacza przysięgłego, musi posiadać niezbędne zasilanie zgodne ze standardem międzynarodowym Unii Europejskiej (w tym m.in.: kabel/-le i/lub bateria/-e i/lub akumulator/-y i/lub zasilacz/-e), niezbędne akcesoria do uruchomienia urządzenia i być gotowe do pracy.
- d. Wykonania Przedmiotu Umowy z materiałów i urządzeń odpowiadającym co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz spełniać wymogi określone w ustawie Prawo budowlane oraz wymagania dokumentacji technicznej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego w ramach przedmiotu zamówienia.
- e. Jeśli opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm technicznych, które określają szczegółowe wymagania techniczne i funkcjonalne, zawiera również te wymagania odnoszące się do poszczególnych elementów składających się na przedmiot zamówienia.
- f. Dostarczania niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób, a także wyników badań z dopuszczeniem urządzenia do eksploatacji dotyczących realizowanego Przedmiotu Umowy.
- g. Z każdego Etapu na każdej nieruchomości, na której jest realizowany przedmiot zamówienia lub jego część Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji zdjęciowej (dokumentującej zakres prac) w ilości minimum 5 zdjęć. Zdjęcia powinny obejmować poszczególne Etapy lub podetapy.
- h. Terminowego wykonywania i przekazywania do eksploatacji przedmiotu zamówienia oraz złożenie oświadczenia, że ukończone roboty budowlane składające się na przedmiot

zamówienia są całkowicie zgodne z Zapytaniem Ofertowym wraz z odnośnymi załącznikami i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według zapytania ofertowego wraz z odnośnymi załącznikami.

- i. Przestrzegania przepisów prawa mających zastosowanie do osób zatrudnionych przez Wykonawcę bądź działających na zlecenie lub polecenie Wykonawcy na terenie każdej nieruchomości, na której będzie odbywać się realizacja przedmiotu zamówienia lub jego część bądź w związku z wykonywanym przedmiotem zamówienia. Niezależnie od formy zatrudnienia Wykonawca zobowiązuje się podjąć odpowiednie działania, w tym te wymagane przepisami prawa, mające na celu ochronę zdrowia osób zatrudnionych lub osób, z którymi łączy go umowa cywilnoprawna i zapewnienie im bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do natychmiastowego usunięcia z terenu każdej nieruchomości osób, w tym osób zatrudnionych u Wykonawcy, które nie spełniają wymogów przewidzianych zapytaniem ofertowym wraz z odnośnymi załącznikami (w tym w szczególności wyszczególnionych w Załączniku nr 3 do Wzoru Umowy), innych przepisów BHP lub nie spełniają wymogów dyscypliny pracy lub nie posiadają właściwych kompetencji do prawidłowego wykonywania przedmiotu zamówienia. Ponadto, jeżeli Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia będzie korzystał z pomocy podwykonawców, Wykonawca w pełni odpowiada za występujące po stronie podwykonawców ubezpieczenie, uprawnienia do wykonywania określonych zakresów zadań, przeszkolenie z zakresu BHP oraz posiadanie przez podwykonawców lub podmioty działające na zlecenie podwykonawców wymagane przepisami prawa uprawnienia, w tym aktualne certyfikaty przewidziane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- j. Wykonywanie wszelkich prac dotyczących przedmiotu zamówienia zgodnie ze standardami Zamawiającego związanymi z bezpieczeństwem i higieną pracy, z ochroną środowiska naturalnego wyszczególnionych w Załączniku nr 3 do Wzoru Umowy.
- k. Standard wykonania robót winien być równorzędny lub wyższy do wymagań obszarowo obowiązujących na terenie danego operatora sieci dystrybucyjnej.
- l. Standard zastosowanych materiałów winien być zgodny z ustawą z 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych.